



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Јавни извршитељ Марко Паламаревић

Београд, ул. Веле Нигринове бр.16

Тел: 011/283-60-63, 060/480-86-17

Посл. бр. И. Ив. бр.306/21

Дана: 29.10.2024. године

Јавни извршитељ **Марко Паламаревић** у извршном поступку по предлогу **извршног повериоца ADDIKO BANK A.D.**, Београд, ул. БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА бр. 6, МБ 07726716, ПИБ 100228215, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника **Сафет Бајровић**, Тутин-Дубово, ул. Нема улице 66, ЈМБГ 1811965784316, донео је :

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ спровођење извршења одређено Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 8Ив134842/11 од 03.11.2011. године и то:

УПИСОМ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ У ЈАВНУ КЊИГУ, ЗАБЕЛЕЖБОМ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ, УТВРЂЕЊЕМ ВРЕДНОСТИ И ПРОДАЈОМ НЕПОКРЕТНОСТИ и то:

-грађевинско земљиште под зградом и другим објектом, грађевинско земљиште изван грађевинско подручја, породична стамбена зграда, површина 85м², број дела 1, Улица 411 кућни број 34, на катастарској парцели 1657/8 КО Побрђе;

-грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, њива 2.класе, површине 1361м², број дела 2, Улица 411, на катастарској парцели 1657/8 КО Побрђе;

ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца у износу од 128.616,81 динара са законском затезном каматом за период од 10.08.2011.године до коначне исплате, 20.744,19 динара на име трошкова извршног поступка и накнада за јавног извршитеља за успешно спровођење извршења која ће бити накнадно одређена након спроведеног поступка, те преносом тако добијених средстава на наменски рачун јавног извршитеља Марка Паламаревића, број рачуна 160-394668-54 код Banca Intesa ad Beograd, са позивом на број предмета И.Ив.306/21.

II НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Нови Пазар да упише забележбу Решења о извршењу на непокретности и то:

-грађевинско земљиште под зградом и другим објектом, грађевинско земљиште изван грађевинско подручја, породична стамбена зграда, површина 85м², број дела 1, Улица 411 кућни број 34, на катастарској парцели 1657/8 КО Побрђе;

-грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, њива 2.класе, површине 1361м², број дела 2, Улица 411, на катастарској парцели 1657/8 КО Побрђе;

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Извршни поверилац поднео је Предлог за извршење на основу веродостојне исправе-менице.

Решењем о извршењу Првог основног суд у Београду 8Ив 134842/11 од 03.11.2011.године усвојен је предлог извршног повериоца.

Чланом 104. Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да се извршење на непокретности спроводи забележбом решења о извршењу или закључка извршитеља о спровођењу извршења у јавну књигу, утврђењем вредности непокретности, продајом непокретности и намирењем извршних поверилаца из износа добијеног продајом.

Трошкови извршног поступка обухваћени овим закључком су трошкови настали до доношења овог Закључка, те ће се евентуално донети посебан закључак о накнадно насталим трошковима. Трошкови извршног поступка настали пред јавним извршитељем одређени су у складу са Јавноизвршитељском тарифом.

Како је Јавноизвршитељском тарифом прописано је да јавни извршитељ има право на накнаду за успешност спровођења извршења, те да се висина накнаде одређује према укупно наплаћеном износу, јавни извршитељ ће након спроведеног извршења накнадним закључком, утврдити висину накнаде за успешност спровођења извршења.

На основу свега изнетог извршитељ је, у складу са чланом 20. став 4. и чланом 104. Закона о извршењу и обезбеђењу, донео одлуку као у изреци.

ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
МАРКО ПАЈАМАРЕВИЋ

